

# Obecné zastupitel'stvo Trebušovce



## ZÁPISNICA

**Zo zasadnutia obecného zastupitel'stva (OcZ) ktoré sa  
konalo dňa 11.06.2025 (streda)  
v kancelárií starostu obce od 16:30 hod.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny

### Program

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri bytovke PC 95
4. Záverečný účet 2024 -návrh
5. Odborné stanovisko k návrhu ZÚ 2024
6. Plnenie rozpočtu 1/4 rok 2025
7. Rozpočtové opatrenia
8. Rôzne a diskusia
9. Záver

## K bodu č.1

## Otvorenie

Zasadnutie otvoril starosta obce Trebušovce Marek Krnáč o 16:30 hod.

(Vid': pozvánka v prílohe).

V úvode privítal všetkých prítomných. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. O Obecnom zriadení. Konštatoval, že z 5 poslancov sú prítomní 4, menovite: Ing. Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, a Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová, teda OcZ je uznášaniaschopné. (Vid': Prezenčná listina v prílohe).

Starosta obce navrhol aby sa ďalšie rokovanie OcZ riadilo nasledovným programom:

1. Otvorenie
2. Kontrola prijatých uznesení
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri bytovke PC 95
4. Záverečný účet 2024 - návrh
5. Odborné stanovisko k návrhu ZÚ 2024
6. Plnenie rozpočtu 1/4 rok 2025
7. Rozpočtové opatrenia
8. Rôzne a diskusia
9. Záver

Vyzval prítomných poslancov OcZ, aby predniesli zmeny na doplnenie programu rokovania. Zmeny neboli poslancami navrhnuté. Starosta obce dal hlasovať o navrhnutom programe. OcZ schválilo program rokovania jednohlasne.

**Za hlasovali:** Ing. Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová

**Proti hlasovali:** -----

**Zdržali sa :** -----

## K bodu č.2

## Kontrola prijatých uznesení

Starosta obce oboznámil poslancov s činnosťou od posledného stretnutia.

**Berie na vedomie:** Ing. Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová

## K bodu č.3

## Žiadosť o odkúpenie pozemku pri bytovke PC.95

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o prijatí žiadosti na odkúpenie pozemku Pč.95 v katastrálnom území Trebušovce. (vid' príloha)

Starosta obce informoval OcZ, že žiadaný pozemok je pre obec **prebytočnosť** nehnuteľného majetku obce, **zámer** obce Trebušovce **spôsob prevodu vlastníctva** nehnuteľného majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a) zák. 138/1991 Zb., predať spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** :

Predmetom prevodu je nasledovný nehnuteľný majetok:

nehnuteľnosť **v obci Trebušovce a k. ú. Trebušovce, okres Veľký Krtíš**, zapísaná Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom katastra :

- pozemok parcela registra CKN č. **95** o výmere **.5551 m<sup>2</sup>**, **zastav. pl.** vedené na **LV č. 135**, vlastník por. č. **1 Obec Trebušovce** v spoluvlastníckom podiele **1/1**,

- pre žiadateľov: Zuzana Koncová bytom Kleňany 113 SR,

Helena Bakiová bytom Trebušovce 64 SR,

- **všeobecná hodnota prevádzaného majetku** – parcela registra CKN č. **95** o výmere **5551 m<sup>2</sup>**, **zastav. pl.** vedené na **LV č. 135**, **vlastník por. č. 1 Obec Trebušovce** v spoluvlastníckom podiele **1/1**, - musí byť **stanovená znaleckým posudkom** vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetných pozemkov, vyhotoveného znalcom pre odbor: **Stavebníctvo**, odvetvie: **Pozemné stavby**, odhad hodnoty nehnuteľností, podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. o majetku obcí, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená **znaleckým posudkom**, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov;

V prípade, že nedôjde k predloženiu **znaleckého posudku** vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetných pozemkov žiadateľmi do 7 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia obecného zastupiteľstva týkajúce ho sa predaja nehnuteľností, stratí toto uznesenie platnosť;

Podľa § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s upozornením, že toto schválenie spôsobu prevodu neznamena automatické schválenie samotného prevodu nehnuteľného majetku.

Žiadateľ, kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vyššie špecifikovaných pozemkov (vrátane správneho poplatku k návrhu na vklad, nákladov na vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad, nákladov na znalecký posudok, poplatok za konverziu zmluvy z listinnej do elektronickej podoby).

**Dôvodom osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaná nehnuteľnosť je v súčasnej dobe pre obec nevyužitelná.

Starosta dal hlasovať:

**Za hlasovali:** *Ing. Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová*

**Proti hlasovali:** -----

**Zdržali sa :** -----

#### **K bodu č.4 Záverečný účet 2024- NÁVRH**

Starosta predložil poslancom OcZ, ktorý bol včas zverejnený na webe obce a úradnej tabuli obce. OcZ si svedomite prečítalo záverečný účet obce. OcZ schvaľuje celoročné hospodárenie obce Trebušovce za rok 2024 bez výhrad. (§16 ods.10 písm.a.) zák.č.583/2015 Z.z.) ( vid' prílohu)

**Za hlasovali:** *Ing. Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová*

**Proti hlasovali:** -----

**Zdržali sa :** -----

#### **K bodu č.5 Odborné stanovisko k návrhu ZÚ 2024**

Starosta predložil pred OcZ odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečného účtu za rok 2024 ( Tento dokument bol týždeň pred zasadnutím OcZ zaslaný všetkým poslancom na preštudovanie) ( vid' prílohu)

OcZ obce Trebušovce **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu Záverečného účtu obce Trebušovce za rok 2023 (§18f ods.1 písm.c) zák. č. 369/1990 Zb.)  
( vid' prílohu)

**Za hlasovali:** *Ing.Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová*

**Proti hlasovali:** ----

**Zdržali sa :** -----

#### **K bodu č.6 Plnenie rozpočtu ¼ 2025**

Starosta predložil pred OcZ plnenie rozpočtu za 1/4 rok 2025, ktoré si OcZ svedomite prečítalo ( vid' prílohu)

**Za hlasovali:** *Ing.Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová*

**Proti hlasovali:** ----

**Zdržali sa :** -----

#### **K bodu č.7 Rozpočtové opatrenia**

Starosta predložil OcZ, rozpočtové opatrenie 2025, ktoré si poslanci svedomite a podrobne preštudovali. Starosta dal hlasovať.

**Berú na vedomie:** *Ing.Ján Petrovič, Katarína Hajnárová, , Jozef Hegedúš, Mária Vrábliková Sebényová*

#### **K bodu č.8 Rôzne a diskusia**

Starosta dal slovo OcZ, ak niekto má nejaký dodatok, alebo návrh.

Neboli navrhnuté žiadne dodatky

#### **K bodu č. 9 Záver**

Starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie OcZ

Zapísal: **Katarína Hajnárová** .....

V Trebušovciach dňa 11.06.2025

.....

.....

**Ing.Ján Petrovič**

**Jozef Hegedús**



# Uznesenie č. 02/2025



Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Trebušovce zo dňa 11.06.2025,  
ktoré sa konalo v kancelárii starostu od 16:30 hod.

## K bodu č. 1

## Otvorenie

### Uznesenie č.1-02/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

### Schvaľuje

Program zasadnutia OcZ obce Trebušovce

**Prítomný poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

Hlasovali *za:* (1),(2),(3),(4) *proti:*----- *zdržali sa*-----

---

## K bodu č.2

## Kontrola prijatých uznesení

### Uznesenie č.2-02/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

### Schvaľuje

Kontrolu prijatých uznesení

**Prítomný poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

Hlasovali *za:* (1),(2),(3),(4) *proti:*----- *zdržali sa*-----

---

## K bodu č.3 Žiadosť o odkúpenie pozemku pri bytovke p.č.95

### Uznesenie č.3 -03/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

## **Schvaľuje:**

**prebytočnosť** nehnuteľného majetku obce, **zámer** obce Trebušovce **spôsob prevodu vlastníctva** nehnuteľného majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a) zák. 138/1991 Zb., predať spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** :

Predmetom prevodu je nasledovný nehnuteľný majetok:

nehnuteľnosť **v obci Trebušovce a k. ú. Trebušovce, okres Veľký Krtíš**, zapísaná Okresným úradom Veľký Krtíš, odborom katastra :

- pozemok parcela registra CKN č. **95** o výmere **.5551 m<sup>2</sup>**, **zastav. pl.** vedené na **LV č. 135**, vlastník por. č. **1 Obec Trebušovce** v spoluvlastníckom podiele **1/1**,

- pre žiadateľov: Zuzana Koncová bytom Kleňany 113 SR,

Helena Bakiová bytom Trebušovce 64 SR,

- **všeobecná hodnota prevádzaného majetku** – parcela registra CKN č. **95** o výmere **5551 m<sup>2</sup>**, **zastav. pl.** vedené na **LV č. 135**, vlastník por. č. **1 Obec Trebušovce** v spoluvlastníckom podiele **1/1**, - musí byť **stanovená znaleckým posudkom** vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetných pozemkov, vyhotoveného znalcom pre odbor: Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zák. o majetku obcí, všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená **znaleckým posudkom**, ktorý v deň schválenia prevodu nie je starší ako deväť mesiacov;

V prípade, že nedôjde k predloženiu **znaleckého posudku** vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty predmetných pozemkov žiadateľmi do 7 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia obecného zastupiteľstva týkajúce ho sa predaja nehnuteľností, stratí toto uznesenie platnosť;

Podľa § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s upozornením, že toto schválenie spôsobu prevodu neznamena automatické schválenie samotného prevodu nehnuteľného majetku.

Žiadateľ, kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s prevodom vyššie špecifikovaných pozemkov (vrátane správneho poplatku k návrhu na vklad, nákladov na vyhotovenie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad, nákladov na znalecký posudok, poplatok za konverziu zmluvy z listinnej do elektronickej podoby).

**Dôvodom osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaná nehnuteľnosť je v súčasnej dobe pre obec nevyužitelná.

**Prítomní poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

-----

## K bodu č.4 Záverečný účet 2024 – NÁVRH

### Uznesenie č.4 -02/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

**Schvaľuje:** Záverečný účet obce r.2024 (viď prílohu)

**Prítomní poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

Hlasovali **za:** (1),(2),(3),(4) **proti:**----- **zdržali sa**-----

---

## K bodu č.5 Odborné stanovisko k návrhu ZÚ 2024

### Uznesenie č.5 -02/2025

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

#### **Berie na vedomie:**

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu Záverečného účtu obce Trebušovce za rok 2024 (§18f ods.1 písm. c) zák.č.369/1990 Zb.

#### **Schvaľuje**

Celoročné hospodárenie obce Trebušovce za rok 2024 **bez výhrad** (§16 ods.10 písm. a.) zák. č. 583/2015 Z.z.)

#### **Schvaľuje**

Tvorbu rezervného fondu vo výške 2343,06€

**Prítomní poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

---

## K bodu č.6 Plnenie rozpočtu 1/4rok 2025

### Uznesenie č.6 -02/2025

**Berie na vedomie:** plnenie rozpočtu 1/4 rok 2025

**Prítomní poslanci:** Ing. Ján Petrovič (1), Katarína Hajnárová (2), Jozef Hegedúš (3), Mária Vrábliková Sebényová (4)

Hlasovali *za*: (1),(2),(3),(4) *proti*:----- *zdržali sa*-----

## **Uznesenie č.7 -02/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Trebušovciach

### **Berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenie na rok 2024 ( vid' príloha)

---

*Potvrdzujem súlad uznesením č.1-02/2025 až č.7-02/2025 so zápisnicou.*

V Trebušovciach, 11.06.2025

.....  
Marek Krnáč -starosta obce